



從哈德遜河畔搖搖欲墜的破舊碼頭中誕生的炮臺公園從一開始就是一個關於韌性與復原的故事。建設炮臺公園這個社區既是為了解決 20 世紀中期困擾該地區的城市枯萎問題，也是為了呈現「[紐約]市的未來」，就像該項目的最初策劃者納爾遜·洛克菲勒州長 1968 年興致勃勃地對《紐約時報》記者說的：「除非[規劃者]著眼於未來，否則城市無從談起。」¹ 這種看法在今天和 20 世紀 60 年代產生了同樣的共鳴。管理局於 2018 年慶祝了成立 50 周年，並再次向前看，確保其歷史性的原則和當前的營運足以滿足其居民未來數年的需求。

炮臺公園業已發展成為一個由住宅、商業、公園和空地組成的混合用途社區，其所達到的良性平衡通過繁多的公園規劃活動、公共藝術和文化機構得到加強，是城市發展的典範的明證。最近，炮臺公園城管理局在其可持續發展的傳統基礎上發佈了到 2050 年實現碳中和的計畫；同時，管理局還在實施一項雄心勃勃的復原力資本計畫，旨在保護社區免受氣候變化引起的海平面上升和風暴潮的影響。

任務宣言：休·凱利炮臺公園管理局是一家紐約州公共福利企業，其任務是在曼哈頓下西區指定的 92 英畝土地上規劃、創造、協調和維護一個平衡的商業、住宅、零售和公園空間的社區。人們認識到，隨著新地塊的開發完成，在任務範圍內，維護工作的重要性將變得更加突出。

炮臺公園戰略規劃

2019 年，管理局與非營利組織「韌性百城」啟動了戰略規劃，該組織在全球數十個城市領導了類似的工作。管理局領導開展了大量公眾參與活動，並在此推動下發佈了其有史以來第一個戰略規劃，在其願景中提出了 14 個目標和 30 項旨在實現這些目標的總體行動。

根據管理局的戰略規劃，炮臺公園城將

1. 成為一個**包容性的社區**，一個多元化的、包含可負擔住房的宜居社區，確保一個充滿活力的商業社區滿足其居民的需求，並提供一個愉快的公共領域，供所有人使用。
2. 打造一個**安全且能適應氣候變化**的場所，其建築環境和自然系統能夠適應不斷變化的氣候，其具有可實施性的碳中和策略以及強大的基礎設施，既可支援日常生活，也能應對未來的天氣狀況，並配備一整套滿足居民需求的安保服務。
3. 仍然是一個**充滿活力的公共空間**，其特色包括動態和多元化的公共程式、世界一流的社區設施以及激發居民和遊客靈感的公共藝術。
4. 展示**未來領導力**，整個管理局團隊將致力於改善服務和專案交付，在文化和業務中擁抱多樣性，整合氣候復原力和可持續性政策，加強在創新治理實踐方面的合作，並繼續負責任地管理公共資源。

¹ 紐約時報 (1968 年 10 月 23 日)。市長陪同州長視察炮臺公園翻建工地，取自紐約時報：
<https://www.nytimes.com/1968/10/23/archives/mayor-and-governor-view-battery-park-renewal-site.html>